



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 277
din 25 mai 2022

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de "Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad", republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 38628/10.05.2022,

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban din cadrul Direcției Edilitare a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38631/10.05.2022,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. m), art. 5 alin. (3) lit. g), art. 7 alin. (1), art. 9 alin. (1), art. 10 și art. 11 alin (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71 /2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea "Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad", republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE :

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de "Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad", republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, se modifică după cum urmează:

- 1. Anexa 1, Cap. VI, Titlul "Prezentarea operatorului", paragraful 5, se modifică și va avea următorul conținut:**

"În concordanță cu datele preluate din situațiile contabile ale SC Recons SA Arad aferente

anilor 2019-2021, contribuția activităților destinate Municipiului Arad, în total cifra de afaceri, se prezintă astfel:

	2019	2020	2021
Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Municipiul Arad	7.345.426 lei	13.036.748 lei	14.456.584 lei
Cifra afaceri totală	8.772.742 lei	14.873.893 lei	15.860.986 lei
%	83,73%	87,65	91,15%

Totodată, conform Instrucțiunii nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice a Ministerului Finanțelor Publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 926/02.11.2019, la art. 10, alin. (2), se precizează că pentru demonstrarea îndeplinirii “mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă”, procentul de 80% se va verifica pe baza cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani, anterior atribuirii contractului, cu aplicarea formulei de calcul :
$$\frac{\text{Cifra de afaceri rezultată din activități prestate către Municipiul Arad}}{\text{Cifra de afaceri totală}} \times 100.$$

Astfel, cifra medie de afaceri pe anul 2019 = $\frac{7.345.426 \text{ lei}}{8.772.742 \text{ lei}} \times 100 = 83,73 \%$

- cifra medie de afaceri pe anul 2020 = $\frac{13.036.748 \text{ lei}}{14.873.893 \text{ lei}} \times 100 = 87,65 \%$

- cifra medie de afaceri pe anul 2021 = $\frac{14.456.584 \text{ lei}}{15.860.983 \text{ lei}} \times 100 = 91,15 \%$

Având în vedere cele prezentate, considerăm că SC Recons SA Arad îndeplinește cumulativ condițiile prevăzute la art. 31 alin. (1) și (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, persoanei juridice prevăzute la art. 3 alin. (2) sau (3), drept urmare este posibilă atribuirea directă a contractului de servicii “Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”.

2. Anexa 1, Cap. X, Titlul “Durata contractului”, se modifică și va avea următorul conținut:
 ”Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023.”

3. Anexa 3, Punctul 2, “Durata activității”, se modifică și va avea următorul conținut:
 “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023.”.

4. Anexa 5, Capitolul III ”Dispoziții Speciale”, Titlul “Durata contractului”, art. 4, se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 4 Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire cu maxim 4 luni și în anul 2023.”.

5. Anexa 5, Capitolul III, art. 4.1, se modifică și va avea următorul conținut:

”Art. 4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către autoritatea contractantă, este stabilit până la concurența sumei de 49.411,76 lei fără TVA, la care se adaugă 9.388,24 lei reprezentând TVA.

6. Anexa 6, Tarifele Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, se modifică și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Denumire tarif	Valoare (lei, fără TVA)
1	Întreținere și igienizare toalete automate	27,68 lei/oră
2	Transport auto	3,74 lei / km

Justificare tarife :

Tariful “Întreținere și igienizare toalete automate” a fost calculat pe baza câștigului salarial mediu brut/oră/unitate (SC Recons) în valoare de 25,03 lei/oră pentru anul 2022, căruia i-au fost aplicate cheltuieli indirecte de 5% și profit 3%.

Câștig salarial mediu brut/oră	25,03 lei/oră
Contribuție asiguratorie pentru muncă 2,25%	0,56 lei
Total 1	25,59 lei
Cheltuieli indirecte 5%	1,28 lei
Total 2	21,47 lei
Profit 3%	0,81 lei
Total Tarif	27,68 lei lei/oră

- Tariful “Transport auto” este de 3,74 lei/km fără TVA și a fost obținut astfel:

Specificație	PU	UM	Cant. Pt. 100 km	Valoarea lei
Carburanți	8,6	l	8	68,80
Retribuție conducător auto	27,68	oră	2,5	69,20
Alte cheltuieli - ulei, amortizare, reparații, ITP, asigurări	62,42	oră	2,5	156,05
Total 1				363,25
Profit 3%				10,90
Total 2				374,15
TARIF/KM fără TVA				3,74

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019, republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 25.05.2022

Cod PMA -S4-02

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de ”Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 38628/10.05.2022,

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban din cadrul Direcției Edilitare a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38631/10.05.2022,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. m), art. 5 alin. (3) lit. g), art. 7 alin. (1), art. 9 alin. (1), art. 10 și art. 11 alin (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71 /2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E :

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de ”Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, se modifică după cum urmează:

3. Anexa 1, Cap. VI, Titlul “Prezentarea operatorului”, paragraful 5, se modifică și va avea următorul conținut:

“În concordanță cu datele preluate din situațiile contabile ale SC Recons SA Arad aferente anilor 2019-2021, contribuția activităților destinate Municipiului Arad, în total cifra de afaceri, se prezintă astfel:

	2019	2020	2021
<i>Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Municipiul Arad</i>	<i>7.345.426 lei</i>	<i>13.036.748 lei</i>	<i>14.456.584 lei</i>
<i>Cifra afaceri totală</i>	<i>8.772.742 lei</i>	<i>14.873.893 lei</i>	<i>15.860.986 lei</i>
<i>%</i>	<i>83,73%</i>	<i>87,65</i>	<i>91,15%</i>

Totodată, conform Instrucțiunii nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării

prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice a Ministerului Finanțelor Publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 926/02.11.2019, la art. 10, alin. (2), se precizează că pentru demonstrarea îndeplinirii “mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă”, procentul de 80% se va verifica pe baza cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani, anterior atribuirii contractului, cu aplicarea formulei de calcul :
$$\frac{\text{Cifra de afaceri rezultată din activități prestate către Municipiu Arad}}{\text{Cifra de afaceri totală}} \times 100.$$

Astfel, cifra medie de afaceri pe anul 2019 = $\frac{7.345.426 \text{ lei}}{8.772.742 \text{ lei}} \times 100 = 83,73 \%$

- cifra medie de afaceri pe anul 2020 = $\frac{13.036.748 \text{ lei}}{14.873.893 \text{ lei}} \times 100 = 87,65 \%$

- cifra medie de afaceri pe anul 2021 = $\frac{14.456.584 \text{ lei}}{15.860.983 \text{ lei}} \times 100 = 91,15 \%$

Având în vedere cele prezentate, considerăm că SC Recons SA Arad îndeplinește cumulativ condițiile prevăzute la art. 31 alin. (1) și (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, persoanei juridice prevăzute la art. 3 alin. (2) sau (3), drept urmare este posibilă atribuirea directă a contractului de servicii “Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”.

4. Anexa 1, Cap. X, Titlul “Durata contractului”, se modifică și va avea următorul conținut:
 ”Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023.”

3. Anexa 3, Punctul 2, “Durata activității”, se modifică și va avea următorul conținut:
 “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023.”

4. Anexa 5, Capitolul III ”Dispoziții Speciale”, Titlul “Durata contractului”, art. 4, se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 4 Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire cu maxim 4 luni și în anul 2023.”.

5. Anexa 5, Capitolul III, art. 4.1, se modifică și va avea următorul conținut:

”Art. 4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către autoritatea contractantă, este stabilit până la concurența sumei de 49.411,76 lei fără TVA, la care se adaugă 9.388,24 lei reprezentând TVA.

6. Anexa 6, Tarifele Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, se modifică și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Denumire tarif	Valoare (lei, fără TVA)
1	Întreținere și igienizare toalete automate	27,68 lei/oră
2	Transport auto	3,74 lei / km

Justificare tarife :

Tariful “Întreținere și igienizare toalete automate” a fost calculat pe baza câștigului salarial mediu brut/oră/unitate (SC Recons) în valoare de 25,03 lei/oră pentru anul 2022, căruia i-au fost aplicate cheltuieli indirecte de 5% și profit 3%.

Câștig salarial mediu brut/oră	25,03 lei/oră
Contribuție asiguratorie pentru muncă 2,25%	0,56 lei
Total 1	25,59 lei
Cheltuieli indirecte 5%	1,28 lei
<u>Total 2</u>	<u>21,47 lei</u>
Profit 3%	0,81 lei
Total Tarif	27,68 lei lei/oră

- Tariful “Transport auto” este de 3,74 lei/km fără TVA și a fost obținut astfel:

<i>Specificație</i>	<i>PU</i>	<i>UM</i>	<i>Cant. Pt. 100 km</i>	<i>Valoare lei</i>
Carburanți	8,6	l	8	68,80
Retribuție conducător auto	27,68	oră	2,5	69,20
Alte cheltuieli - ulei, amortizare, reparații, ITP, asigurări	62,42	oră	2,5	156,05
Total 1				363,25
Profit 3%				10,90
Total 2				374,15
<i>TARIF/KM fără TVA</i>				3,74

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019, republicată conform Hotărârii nr. 264/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 38628/10.05.2022

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanță de urgență, nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii de Consiliu Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 , privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021 în vederea atribuirii directe către SC Recons SA Arad a unui nou contract având ca obiect Servicii de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad,

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 , republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021 , a fost atribuit direct către SC Recons SA Arad , contractul nr. 47391/15.06.2021 având ca obiect prestarea Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, cu durata de la data semnării acestuia până la data de 30.04.2022.

Luând în considerare prevederile art. 3 alin (1) lit.m) , art.5 alin. (3), art.7 alin. (1), art.9 alin. (1), art.10 și art.11 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71 /2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr.3/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

- Raportul nr. 34289/28.04.2022 privind realizarea indicatorilor de performanță ai Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad din care rezultă calitatea serviciului atribuit prin contractul 47391/15.06.2021 încheiat cu SC Recons SA Arad și totodată gradul ridicat de satisfacție a cetățenilor din punct de vedere a curățeniei și bunei funcționări a toaletei automate ;
- necesitatea asigurării continuității serviciului public de întreținere și igienizare a toaletei automate din Parcul Sfânta Maria cât și a altor asemenea toalete ce urmează a fi amplasate pe domeniul public al municipiului Arad;
- obligativitatea demonstrării art.31 alin (1) lit b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare cu ajutorul cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani a SC Recons SA Arad;
- modificările ce se impun a fi efectuate la unele anexe aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/2019 , republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021 , respectiv:
 - Anexa nr. 1 – Studiul de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea înființării serviciului Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiului Arad , cap. VI, paragraful 5, în vederea actualizării cifrelor de afaceri a SC Recons SA Arad și cap. X , titlul “Durata contractului “.

- Anexa nr. 3 Caietul de sarcini Serviciul de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, punctul 2 “Durata activității”, în vederea modificării duratei activității serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate;
- Anexa nr.5 Contractul pentru prestarea serviciului de întreținere și igienizarea a toaletelor automate, art . 4 “ Durata contractului “ și art. 4.1. în vederea modificării duratei de atribuire a contractului de servicii și al prețului contractului în funcție de bugetul alocat pe anul 2022;
- Anexa nr. 6 Tarifele Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad,

Ținând seama de :

- Raportul nr. 34289/28.04.2022 privind realizarea indicatorilor de performanță ai Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad din care rezultă calitatea serviciului atribuit prin contractul 47391/15.06.2021 încheiat cu SC Recons SA Arad și totodată gradul ridicat de satisfacție a cetățenilor din punct de vedere al curățeniei și bunei funcționări a toaletei automate ;
- adresa S.C. Recons S.A. nr. 2253/20.04.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 33720/26.04.2022, din care rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- întrunirea Comisiei de stabilire , modificare și ajustare a tarifelor necesare pentru prestarea unor lucrări/servicii pentru contractele urmărite de Direcția Edilitară numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1081/28.04.2022, în vederea încheierii unui nou contract de prestări servicii de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad;
- Nota de fundamentare cu privire la modificarea tarifelor necesare prestării Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad de către SC Recons SA Arad, urmare a majorării prețului la combustibil și al salariului mediu brut/oră/unitate (SC Recons Arad SA).

Față de cele de mai sus,

PROPUN

Aprobarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii de Consiliu Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 , privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021 , în vederea atribuirii directe către SC Recons SA Arad a unui nou contract având ca obiect Servicii de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad,

P R I M A R
Călin Bibarț

Nr.38631/ Z2/10.05.2022

RAPORT
AL SERVICIULUI DE SPECIALITATE

Referitor la : referatul de aprobare înregistrat cu nr. 38628 din 10.05.2022, a domnului Călin Bibarț Primarul Municipiului Arad

Obiect: aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, republicată conform Hotărârii Consiliului Local nr. 264/28.05.2021.

Prin adoptarea Hotărârii nr. 570 din 13 noiembrie 2019 privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad” republicată conform Hotărârii Consiliului Local nr. 264/28.05.2021 au fost aprobate :

- Anexa nr.1 - Studiul de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea înființării Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad;
 - Anexa nr.2 - Regulamentul serviciului pentru întreținerea și igienizarea toaletelor automate din municipiul Arad;
 - Anexa nr.3 - Caiet de sarcini pentru Serviciul de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad și Anexe nr.1 și 2 la Caietul de sarcini.
 - Anexa nr.4 - Regulamentul serviciului de utilizare a toaletelor automate din municipiul Arad;
 - Anexa nr.5 - Modelul de contract;
 - Anexa nr.6 - Quantumul tarifelor pentru prestarea serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad;
 - Anexa nr.7 – Piese de schimb toaleta automata Swing.
 - Tariful de intrare în toaleta automată în valoare de 1 leu (inclusiv TVA) / utilizator.
- Totodată prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local nr.570 din 13 noiembrie 2019 republicată, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 264/28.05.2021 a fost aprobată atribuirea directă către SC Recons SA Arad a Serviciului de întreținere și igienizare a

toaletelor automate din municipiul Arad și încheierea contractului de servicii nr. 47391/15.06.2021, având durată de la data semnării acestuia , până pe data de 30.04.2022.

Ținând seama de :

- prevederile art.3 alin (1) lit.m) , art.7 alin. (1), art.5 alin.(3) , art.9 alin.(1), art.10 și art.11 alin (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71 /2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad” republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021;
- necesitatea asigurării continuității serviciului public de întreținere și igienizare a toaletei automate din municipiului Arad și încheierea unui nou contract de prestări servicii având ca obiect întreținerea și igienizarea toaletelor automate din municipiul Arad;
- obligativitatea demonstrării încadrării în prevederile art.31 alin (1) lit b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare cu ajutorul cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani a SC Recons SA Arad;
- Raportul nr. 34289/28.04.2022 privind realizarea indicatorilor de performanță ai Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad din care rezultă calitatea serviciului atribuit prin contractul 47391/15.06.2021 încheiat cu SC Recons SA Arad și totodată gradul ridicat de satisfacție a cetățenilor din punct de vedere a curățeniei și bunei funcționări a toaletei automate ;
- întrunirea Comisiei de stabilire , modificare și ajustare a tarifelor necesare pentru prestarea unor lucrări/servicii pentru contractele urmărite de Direcția Edilitară numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1081/28.04.2022, în vederea încheierii unui nou contract de prestări servicii de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad;
- Nota de fundamentare cu privire la modificarea tarifelor necesare prestării Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad de către SC Recons SA Arad,

urmare a majorării prețului la combustibil și al salariului mediu brut/oră/unitate (SC Recons Arad SA).

PROPUNEM

1. Modificarea Anexelor nr. 1, 3 , 5 și 6 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 privind unele măsuri pentru reglementarea “Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”, republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021 prezentate în următorul tabel :

Nr	Textul actual al H.C.L.M. nr. 570/2019, republicată conform HCLM nr. 264/28.05.2021	Propuneri de modificare a H.C.L.M. nr. 570/2019, republicată conform HCLM nr. 264/28.05.2021	Motivarea propunerii																																
MODIFICĂRI ALE ANEXEI NR.1																																			
Studiul de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea înființării Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiului Arad																																			
1.	Cap. VI, Titlul “Prezentarea operatorului”, paragraful 5 : “ În concordanță cu datele preluate din situațiile contabile ale SC Recons SA Arad aferente anilor 2018-2020 , contribuția activităților destinate Municipiului Arad în total cifra de afaceri, se prezintă astfel: <table border="1" data-bbox="203 312 938 608"> <tr> <th></th><th>2018</th><th>2019</th><th>2020</th></tr> <tr> <td>Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)</td><td>5.887.895</td><td>7.345.426</td><td>13.036.748</td></tr> <tr> <td>Cifra afaceri totală</td><td>7.219.382</td><td>8.772.742</td><td>14.873.893</td></tr> <tr> <td>%</td><td>81,56%</td><td>83,73%</td><td>87,65%</td></tr> </table> Totodată, conform Instrucțiunii nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice a Ministerului Finanțelor Publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 926/02.11.2019 , la art. 10 , alin. (2), se precizează că pentru demonstrarea îndeplinirii “ mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă”, procentul de 80% se va verifica pe baza cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani, anterior atribuirii contractului, cu aplicarea formulei de calcul : $\frac{\text{Cifra de afaceri rezultată din activit prestate către Mun Arad}}{\text{Cifra de afaceri totală}} \times 100.$ - cifra medie de afaceri pe anul 2018 = $\frac{5.887.895 \text{ lei}}{7.219.382 \text{ lei}} \times 100 = 81,56 \%$ - cifra medie de afaceri pe anul 2019 = $\frac{7.345.426 \text{ lei}}{8.772.742 \text{ lei}} \times 100 = 83,73 \%$ - cifra medie de afaceri pe anul 2020 = $\frac{13.036.748 \text{ lei}}{14.873.893 \text{ lei}} \times 100 = 87,65 \%$		2018	2019	2020	Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)	5.887.895	7.345.426	13.036.748	Cifra afaceri totală	7.219.382	8.772.742	14.873.893	%	81,56%	83,73%	87,65%	Cap. VI, Titlul “Prezentarea operatorului”, paragraful 5 : “ În concordanță cu datele preluate din situațiile contabile ale SC Recons SA Arad aferente anilor 2019-2021 , contribuția activităților destinate Municipiului Arad în total cifra de afaceri, se prezintă astfel: <table border="1" data-bbox="1052 312 1787 608"> <tr> <th></th><th>2019</th><th>2020</th><th>2021</th></tr> <tr> <td>Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)</td><td>7.345.426</td><td>13.036.748</td><td>14.456.584</td></tr> <tr> <td>Cifra afaceri totală</td><td>8.772.742</td><td>14.873.893</td><td>15.860.986</td></tr> <tr> <td>%</td><td>83,73%</td><td>87,65%</td><td>91,15%</td></tr> </table> Totodată, conform Instrucțiunii nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice a Ministerului Finanțelor Publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 926/02.11.2019 , la art. 10 , alin. (2), se precizează că pentru demonstrarea îndeplinirii “ mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă”, procentul de 80% se va verifica pe baza cifrei medii de afaceri pe ultimii trei ani, anterior atribuirii contractului, cu aplicarea formulei de calcul : $\frac{\text{Cifra de afaceri rezultată din activit prestate către Mun Arad}}{\text{Cifra de afaceri totală}} \times 100.$ - cifra medie de afaceri pe anul 2019 = $\frac{7.345.426 \text{ lei}}{8.772.742 \text{ lei}} \times 100 = 83,73 \%$ - cifra medie de afaceri pe anul 2020 = $\frac{13.036.748 \text{ lei}}{14.873.893 \text{ lei}} \times 100 = 87,65 \%$ - cifra medie de afaceri pe anul 2021 = $\frac{14.456.584}{15.860.983} \times 100 = 91,15 \%$		2019	2020	2021	Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)	7.345.426	13.036.748	14.456.584	Cifra afaceri totală	8.772.742	14.873.893	15.860.986	%	83,73%	87,65%	91,15%	Este necesară actualizarea cifrei de afaceri rezultată din activități prestate către municipiul Arad , a cifrei de afaceri totale pentru demonstrarea cifrelor medii de afaceri pe ultimii trei ani, adica 2019-2021
	2018	2019	2020																																
Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)	5.887.895	7.345.426	13.036.748																																
Cifra afaceri totală	7.219.382	8.772.742	14.873.893																																
%	81,56%	83,73%	87,65%																																
	2019	2020	2021																																
Cifra de afaceri rezultată din Activități prestate către Mun.Arada (lei)	7.345.426	13.036.748	14.456.584																																
Cifra afaceri totală	8.772.742	14.873.893	15.860.986																																
%	83,73%	87,65%	91,15%																																
2.	Cap. X, Titlul “Durata contractului” “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2021 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2022. Pe durata contractului se vor încheia acte adiționale la acesta pentru adăugarea și ale unor alte puncte de lucru unde vor fi amplasate toalete automate.”	Cap. X, Titlul “Durata contractului” “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023. Pe durata contractului se vor încheia acte adiționale la acesta pentru adăugarea și ale unor alte puncte de lucru unde vor fi amplasate toalete automate.”	Este necesară încheierea unui nou contract pentru asigurarea continuității serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad																																

MODIFICĂRI ALE ANEXEI NR.3 Caiet de sarcini pentru Serviciul de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad			
3.	Punctul 2, “Durata activității” “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2021 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2022.”.	Punctul 2, “Durata activității” “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire, cu maxim 4 luni și în anul 2023.”	Este necesară încheierea unui nou contract pentru asigurarea continuității serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad

MODIFICĂRI ALE ANEXEI NR.5 Contractul pentru prestarea serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad			
4	Art. 4 “Durata contractului “ “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2021 inclusiv, cu posibilitate de prelungire cu maxim 4 luni și în anul 2022.”	Art. 4 “Durata contractului “ “Durata prestării serviciilor de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad este de la data semnării contractului și până la 31 decembrie 2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire cu maxim 4 luni și în anul 2023.”	Este necesară încheierea unui nou contract pentru asigurarea continuității serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad
5	Art. 4.1 „Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către autoritatea contractantă, este stabilit până la concurența sumei de 69.438,65 lei fără TVA, la care se adaugă 13.193,35 lei reprezentând TVA”.	Art. 4.1 „Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către autoritatea contractantă, este stabilit până la concurența sumei de 49.411,76 lei fără TVA, la care se adaugă 9.388,24 lei reprezentând TVA.	Este necesară actualizarea prețului contractului de servicii

MODIFICĂRI ALE ANEXEI 6
Tarifele Serviciului “ Întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad”

6.

Centralizator tarife

Nr. crt.	Denumire tarif	Valoare (lei, fără TVA)
1	Întreținere și igienizare toalete automate	22,11 lei/oră
2	Transport auto	1,88 lei / km

Justificare tarife :

Tariful “ Întreținere și igienizare toalete automate” a fost calculat pe baza câștigului salarial mediu brut/ oră/ unitate (SC Recons SA) în valoare de 20 lei/oră pentru anul 2020 , căruia i -au fost aplicate cheltuieli indirecte de 5% și profit 3%.

Castig salarial mediu brut /oră	20,00 lei/oră
Contributie asiguratorie pentru muncă 2,25%	0,45 lei
Total 1	20,45 lei
Cheltuieli indirecte 5%	1,02 lei
Total 2	21,47 lei
Profit 3%	0,64 lei
Total Tarif	22,11 lei lei/oră

Tariful “ Transport auto” este de 1,88 lei/km fără TVA și a fost obținut astfel:

Specificatie	P.U.	U M	Cant pt 100 km	Valoare lei
Carburanți	4,64	l	5,6	25,98
Retrib.conducator auto	21,00	oră	2,5	52,50
Alte cheltuieli -ulei,amortizare, reparații,ITP,asigurari	41,61	oră	2,5	104,03
Total 1				182,51
Profit 3%				5,47
Total 2				187,99
TARIF/KM fără TVA				1,88

Centralizator tarife

Nr. crt.	Denumire tarif	Valoare (lei, fără TVA)
1	Întreținere și igienizare toalete automate	27,68 lei/oră
2	Transport auto	3,74 lei / km

Justificare tarife :

Tariful “ Întreținere și igienizare toalete automate” a fost calculat pe baza câștigului salarial mediu brut/ oră/ unitate (SC Recons) în valoare de 25,03 lei/oră pentru anul 2022 , căruia i -au fost aplicate cheltuieli indirecte de 5% și profit 3%.

Câștig salarial mediu brut /oră	25,03 lei/oră
Contributie asiguratorie pentru muncă 2,25%	0,56 lei
Total 1	25,59 lei
Cheltuieli indirecte 5%	1,28 lei
Total 2	21,47 lei
Profit 3%	0,81 lei
Total Tarif	27,68 lei lei/oră

Tariful “ Transport auto” este de 3,74 lei/km fără TVA și a fost obținut astfel:

Specificatie	PU	U M	Cant pt 100 km	Valoare lei
Carburanți	8,6	l	8	68,80
Retrib.conducator auto	27,68	oră	2,5	69,20
Alte cheltuieli -ulei,amortizare, reparații,ITP,asigurari	62,42	oră	2,5	156,05
Total 1				363,25
Profit 3%				10,90
Total 2				374,15
TARIF/KM fără TVA				3,74

Este necesară actualizarea tarifelor Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad

2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 570/13 noiembrie 2019 privind unele măsuri pentru reglementarea Serviciului de întreținere și igienizare a toaletelor automate din municipiul Arad, republicată conform Hotărârii nr. 264/28.05.2021, rămân nemodificate.

Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Director Executiv	Liliana Florea		
Șef Serviciu	Ovidiu Balaș		
Întocmit	Camelia Teretean		

Viza Serviciului Juridic Contencios

Nume prenume _____

Semnătura _____

